

Zadávací dokumentace

Zateplení budovy, regulace spotřeby tepla a racionalizace spotřeby elektrické energie v objektu „H“
Technické univerzity v Liberci

Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace

ve zjednodušeném podlimitním řízení

Zadavatel veřejné zakázky Vás v souladu s ustanovením § 25 a § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“), jako možného zájemce o veřejnou zakázku

vyzývá

k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace.

1 Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Technická univerzita v Liberci
Sídlo zadavatele:	Studentská 2, 461 17 Liberec 1
IČ:	46747885
DIČ:	CZ46747885
Osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Vladimír Stach, kvestor Ing. Petr Šmakal, vedoucí Technického úseku
Telefon / fax:	485353454 / 485105882
E-mail:	kvestor@tul.cz

2 Informace o veřejné zakázce

Druh veřejné zakázky: stavební práce
Název veřejné zakázky: Zateplení budovy, regulace spotřeby tepla a racionalizace spotřeby elektrické energie v objektu „H“ Technické univerzity v Liberci
Místo plnění: Liberec, Voroněžská ulice 1329/13

3 Části veřejné zakázky

Tato veřejná zakázka je zadávána po částech ve smyslu ust § 98 zákona. Uchazeč je oprávněn podat nabídku na všechny části nebo na některé z nich.

Veřejná zakázka je rozdělena do těchto částí:

- **Část 1** s názvem "Oprava fasád a rekonstrukce plochých střech budovy H"
- **Část 2** s názvem „Regulace spotřeby tepla v objektu H“
- **Část 3** s názvem "Racionalizace spotřeby elektrické energie v objektu H"

Zadávací dokumentace

Zateplení budovy, regulace spotřeby tepla a racionalizace spotřeby elektrické energie v objektu „H“
Technické univerzity v Liberci

4 Předmět částí veřejné zakázky

4.1 Část 1 veřejné zakázky: Oprava fasád a rekonstrukce plochých střech budovy H

Předmětem Části 1 veřejné zakázky je oprava fasád a rekonstrukce plochých střech budovy H. Podrobně je tento předmět vymezen v Oddílu A) Části 3 Zadávací dokumentace.

Klasifikace předmětu Části 1 veřejné zakázky s použitím kódů CPV:

- 45443000-4
- 45261410-1
- 45261214-7

4.2 Část 2 veřejné zakázky: Regulace spotřeby tepla v objektu H

Předmětem Části 2 veřejné zakázky je regulace spotřeby tepla v objektu H. Podrobně je tento předmět vymezen v Oddílu B) Části 3 Zadávací dokumentace.

Klasifikace předmětu Části 2 veřejné zakázky s použitím kódů CPV:

- 44115220-7
- 45330000-9

4.3 Část 3 veřejné zakázky: Racionalizace spotřeby elektrické energie v objektu H

Předmětem Části 3 veřejné zakázky je racionalizace spotřeby elektrické energie v objektu H. Podrobně je tento předmět vymezen v Oddílu C) Části 3 Zadávací dokumentace.

Klasifikace předmětu „Části 3 veřejné zakázky“ s použitím kódů CPV:

- 31500000-1
- 45310000-3

5 Zadávací dokumentace a podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace

Zadavatel zašle zadávací dokumentaci všem osloveným zájemcům jako součást této výzvy. Písemnou žádost o vydání zadávací dokumentace, s uvedením kontaktu pro zaslání zadávací dokumentace, zašlou uchazeči elektronickou poštou na adresu monika.karasova@tul.cz. Případným dalším dodavatelům zástupce zadavatele zašle či předá zadávací dokumentaci do 2 dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele, která musí být zadavateli doručena nejpozději 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek (§ 48 odst. 2 zákona), elektronickou poštou na adresu monika.karasova@tul.cz.

Zadavatel nepožaduje úhradu nákladů souvisejících s poskytnutím zadávací dokumentace.

Kromě Výzvy tvoří zadávací dokumentaci tyto části, které jsou vyhotoveny v elektronické podobě:

- Část 1: Pokyny pro uchazeče - společná pro všechny části veřejné zakázky
- Část 2: Obchodní podmínky
 - Oddíl A) Obchodní podmínky pro část 1 veřejné zakázky
 - Oddíl B) Obchodní podmínky pro část 2 veřejné zakázky
 - Oddíl C) Obchodní podmínky pro část 3 veřejné zakázky

Zadávací dokumentace

Zateplení budovy, regulace spotřeby tepla a racionalizace spotřeby elektrické energie v objektu „H“
Technické univerzity v Liberci

- Část 3: Projektová dokumentace vč. výkazu výměr
 - Oddíl A) Projektová dokumentace pro část 1
 - Oddíl B) Technická specifikace pro část 2
 - Oddíl C) Projektová dokumentace pro část 3

6 Lhůta pro podání nabídek

1. Uchazeč podává nabídky ve lhůtě pro podání nabídek. Do konce této lhůty musí být nabídky doručeny zadavateli.
2. Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy uchazečům a končí 6. 9. 2010, v 10:00 hodin.

7 Místo podání nabídek a jiné upřesňující údaje pro podání nabídky

Nabídka bude podána písemně, v listinné podobě, v jazyce českém, v jednom originálním vyhotovení. V nabídce nesmí být přepisy a opravy.

Nabídka bude odpovídajícím způsobem zabezpečena proti možné manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh a proti jejich vypadnutí. Zabezpečení bude provedeno pevným, nerozebíratelným svázáním, ale zároveň tak, aby bylo možné jednotlivé stránky nabídky při listování bezproblémově obracet, tzn. nejlépe provázané šňůrkou, konce provázání zavázány a zapečetěny nebo přelepeny papírovou páskou opatřenou razítkem a podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče. Všechny listy nabídky vč. příloh budou v pravém dolním rohu vzestupně a řádně očíslovány.

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce (jiném obalu) označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona. Obálka musí být odpovídajícím způsobem zajištěna proti otevření a manipulaci. Doporučuje se, aby spoje obálky byly přelepeny a orazítkovány či jinak označeny identifikačními údaji uchazeče.

VZOR OBÁLKY

Identifikační údaje zadavatele: Technická univerzita v Liberci, Studentská 2, 461 17 Liberec

Identifikační údaje uchazeče (v případě společné nabídky budou uvedeny údaje všech dodavatelů podávajících společnou nabídku)

Název veřejné zakázky: **Zateplení budovy, regulace spotřeby tepla a racionalizace elektrické energie v objektu „H“ Technické univerzity v Liberci**

NEOTEVÍRAT

před termínem otevírání obálek

Uchazeči mohou ve lhůtě pro podávání nabídek v pracovních dnech od 08.00 hod. do 10.00 hod. proti potvrzení osobně podat nabídku v sídle zadavatele Technická univerzita v Liberci, Studentská 2, 461 17 Liberec 1 na Technický úsek, Oddělení investiční výstavby (uchazeč předem telefonicky oznámí na tel. 485353487 kdy se dostaví k předání nabídky), v poslední den lhůty pro podání nabídek je možné podávat osobně nabídky pouze do 10.00 hod. na stejné adrese.

Uchazeči mohou též podat svou nabídku doporučenou poštou nebo kurýrem na adresu sídla zadavatele Technická univerzita v Liberci, Technický úsek, Studentská 2, 461 17 Liberec 1.

Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel vrátí uchazeči, kterého zároveň uvědomí o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadávací dokumentace

Zateplení budovy, regulace spotřeby tepla a racionalizace spotřeby elektrické energie v objektu „H“
Technické univerzity v Liberci

8 Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Doklady prokazující splnění kvalifikace mohou uchazeči doložit v prosté kopii.

8.1 Základní kvalifikační předpoklady

U každé z částí veřejné zakázky prokáže uchazeč dle ust. § 62 odst. 2 zákona základní kvalifikační předpoklady v rozsahu dle ust. § 53 odst. 1 zákona předložením čestného prohlášení.

8.2 Profesionální kvalifikační předpoklady

8.2.1 Část 1 veřejné zakázky: Oprava fasád a rekonstrukce plochých střech budovy H

Splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů dle ust. § 54 zákona prokáže uchazeč, který doloží:

1. Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
2. Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména oprávnění k provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

8.2.2 Část 2 veřejné zakázky: Regulace spotřeby tepla v objektu H

Splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů dle ust. § 54 zákona prokáže uchazeč, který doloží:

1. Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
2. Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky.

8.2.3 Část 3 veřejné zakázky: Racionalizace spotřeby elektrické energie v objektu H

Splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů dle ust. § 54 zákona prokáže uchazeč, který doloží:

1. Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
2. Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky.
3. Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů – zadavatel požaduje minimálně doložení: osvědčení o odborné způsobilosti v elektrotechnice, dle vyhlášky č.50/1978 Sb. v platném znění, osoby pověřené odborným vedením realizace prací.

8.3 Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

8.3.1 Část 1 veřejné zakázky: Oprava fasád a rekonstrukce plochých střech budovy H

Uchazeč musí splnit ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady dle § 55 zákona v níže uvedeném rozsahu takto:

1. Splnění kvalifikačního předpokladu dle § 55 odst. 1 písm. a) prokáže uchazeč, který má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, a to s výší pojistné plnění nejméně ve výši hodnoty veřejné zakázky, a to po odečtení spoluúčasti uchazeče. Splnění tohoto kvalifikačního předpokladu prokáže uchazeč doložením ověřené kopie pojistné smlouvy nebo originálem prohlášení pojišťovny o existenci pojistné smlouvy.

Zadávací dokumentace

Zateplení budovy, regulace spotřeby tepla a racionalizace spotřeby elektrické energie v objektu „H“
Technické univerzity v Liberci

2. Splnění kvalifikačního předpokladu dle § 55 odst. 1 písm. c) prokáže uchazeč, který dosáhl za předcházející 1 účetní období celkový obrat ve výši min. 25 mil. Kč. Splnění tohoto kvalifikačního předpokladu prokáže uchazeč čestným prohlášením.

8.3.2 Část 2 veřejné zakázky: Regulace spotřeby tepla v objektu H

Uchazeč musí splnit ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady dle § 55 zákona v níže uvedeném rozsahu takto:

1. Uchazeč musí mít uzavřenou platnou a účinnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, s min. výší pojistného plnění 1 mil. Kč. Splnění tohoto kvalifikačního předpokladu prokáže čestným prohlášením.
2. Uchazeč prokáže, že za poslední účetní období dosáhl celkového obratu min. 1.000.000,- Kč za sledované účetní období. Splnění tohoto kvalifikačního předpokladu prokáže čestným prohlášením.

8.3.3 Část 3 veřejné zakázky: Racionalizace spotřeby elektrické energie v objektu H

Uchazeč musí splnit ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady dle § 55 zákona v níže uvedeném rozsahu takto:

1. Uchazeč musí mít uzavřenou platnou a účinnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, s min. výší pojistného plnění 1 mil. Kč. Splnění tohoto kvalifikačního předpokladu prokáže čestným prohlášením.
2. Uchazeč prokáže, že za poslední účetní období dosáhl celkového obratu min. 6.000.000,- Kč za sledované účetní období. Splnění tohoto kvalifikačního předpokladu prokáže čestným prohlášením.

8.4 Technické kvalifikační předpoklady

8.4.1 Část 1 veřejné zakázky: Oprava fasád a rekonstrukce plochých střech budovy H

Splnění kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 3 písm. a) prokáže uchazeč, který předložením seznamu jím realizovaných zakázek.

Uchazeč prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria předložením seznamu zakázek, v němž musí být u jednotlivých staveb minimálně následující údaje:

- název stavby
- místo stavby
- rozpočtové náklady bez DPH
- označení osoby, pro niž byla služba poskytována, včetně kontaktních údajů
- období, ve kterém služba byla nebo je poskytována.

V tomto seznamu musí být uvedena minimálně jedna zakázka, jejímž předmětem bude zateplení fasády budov a zateplení střech, s cenou min 10 mil. Kč bez DPH (nebo jedna zakázka na fasádu a jedna na střechu se součtovou hodnotou 10 mil. Kč obě realizované ve stejném účetním období). K této zakázce bude připojeno osvědčení objednatele o řádném plnění, resp. čestnými prohlášeními uchazeče, pokud nebude možné tato osvědčení získat. Osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Zadávací dokumentace

Zateplení budovy, regulace spotřeby tepla a racionalizace spotřeby elektrické energie v objektu „H“
Technické univerzity v Liberci

8.4.2 Část 2 veřejné zakázky: Regulace spotřeby tepla v objektu H

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal, že v průběhu tří let před vyhlášením zadávacího řízení na plnění této zakázky provedl, t.j. řádně ukončil a předal objednateli minimálně 3 zakázky obdobného charakteru této veřejné zakázky s výší rozpočtových nákladů 3.000.000,- Kč bez DPH.

Uchazeč prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria předložením seznamu zakázek, v němž musí být u jednotlivých staveb minimálně následující údaje:

- název stavby
- místo stavby
- rozpočtové náklady bez DPH
- označení osoby, pro niž byla služba poskytována, včetně kontaktních údajů
- období, ve kterém služba byla nebo je poskytována

Seznam zakázek bude doložen osvědčeními osob, pro které byla zakázka plněna resp. čestnými prohlášeními uchazeče, pokud nebude možné tato osvědčení získat. Musí z nich být jednoznačně rozpoznatelné, ke které konkrétní zakázce uvedené v seznamu se vztahují. V osvědčeních musí být obsažen název stavby a údaj o tom, zda byla zakázka provedena řádně a odborně.

8.4.3 Část 3 veřejné zakázky: Racionalizace spotřeby elektrické energie v objektu H

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal, že v průběhu tří let před vyhlášením zadávacího řízení na plnění této zakázky provedl, t.j. řádně ukončil a předal objednateli minimálně 3 zakázky obdobného charakteru této veřejné zakázky s výší rozpočtových nákladů 3.000.000,- Kč bez DPH.

Uchazeč prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria předložením seznamu zakázek, v němž musí být u jednotlivých staveb minimálně následující údaje:

- název stavby
- místo stavby
- rozpočtové náklady bez DPH
- označení osoby, pro niž byla služba poskytována, včetně kontaktních údajů
- období, ve kterém služba byla nebo je poskytována

Seznam zakázek bude doložen osvědčeními osob, pro které byla zakázka plněna resp. čestnými prohlášeními uchazeče, pokud nebude možné tato osvědčení získat. Musí z nich být jednoznačně rozpoznatelné, ke které konkrétní zakázce uvedené v seznamu se vztahují. V osvědčeních musí být obsažen název stavby a údaj o tom, zda byla zakázka provedena řádně a odborně.

9 Údaje o hodnotících kritériích

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky dle ust. § 78 odst. 1) písm. a) zákona. Dílčí hodnotící kritéria a způsob hodnocení jsou uvedeny v Části 1 Zadávací dokumentace.

10 Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou zájemci svými nabídkami vázáni)

Zadavatel v souladu s ustanovením § 43 zákona stanovuje délku zadávací lhůty na 60 dnů.

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek dne 6. 9. 2010 v 10.00 hod. a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se

Zadávací dokumentace

Zateplení budovy, regulace spotřeby tepla a racionalizace spotřeby elektrické energie v objektu „H“

Technické univerzity v Liberci

prodlužuje dodavatelům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 3 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení (§ 84 zákona).

11 Otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 6. 9. 2010 v 10.30 hod. na adrese zadavatele. Při otevírání obálek se připouští účast max. jednoho oprávněného zástupce uchazeče.

**Technická univerzita
v Liberci**



.....
Za zadavatele : Ing. Vladimír Stach, kvestor

Přílohy: Zadávací dokumentace v rozsahu:

- Pokyny pro uchazeče
- Obchodní podmínky
- Projektová dokumentace